



### PLANZEICHENERKLÄRUNG

Plan- zeichen	Erläuterungen	Rechtsgrundlage
	Grenze des räumlichen Teiländerungs- bereiches der 13. Änderung	
	Art der baulichen Nutzung	§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB
	Sonstige Sondergebiete, Jugendbetreuungseinrichtung	§ 1 Abs. 2 i.V.m. § 11 Abs. 2 BauNVO
	Nachrichtliche Übernahme	
	Teilweise reduzierter Regelabstand zum Wald	§ 5 Abs. 4 BauGB i.V.m. § 32 Abs. 5 LWaldG

Es gilt die Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch das Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)

Es gilt die Planzeichenverordnung (PlanzV) in der Fassung vom 18.12.1990

### VERFAHRENSVERMERKE

- Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom 17.10.2001. Die ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses ist durch Aushang in den Bekanntmachungstafeln vom 27.11.2001 bis 12.12.2001 erfolgt.  
Wasbek, den **23. Juli 02**
- Die frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB ist vom ~~11.12.~~ 2001 bis ~~28.12.~~ 2001 durch Aushang in der Amtsverwaltung durchgeführt worden.  
Wasbek, den **23. Juli 02**
- Die von der Planung berührten Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom 23.04.2002 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.  
Wasbek, den **23. Juli 02**
- Die Gemeindevertretung hat am 26.03.2002 den Entwurf des Flächennutzungsplanes, 13. Änderung, mit Erläuterungsbericht beschlossen und zur Auslegung bestimmt.  
Wasbek, den **23. Juli 02**
- Der Entwurf des Flächennutzungsplanes, 13. Änderung, sowie der Erläuterungsbericht haben in der Zeit vom 08.05.2002 bis zum 10.06.2002 während folgender Dienststunden Mo. 9.00 - 12.00 Uhr, Di. 9.00 - 12.00 Uhr und 13.00 - 18.00 Uhr, Do. 7.00 - 13.00 Uhr und Fr. 9.00 - 12.00 Uhr nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen. Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, dass Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zu Protokoll geltend gemacht werden können, durch Aushang in den Bekanntmachungstafeln vom ~~23.04.2002~~ bis ~~08.05.2002~~ ortsüblich bekanntgemacht worden.  
Wasbek, den **23. Juli 02**



*J. Jahnke*  
Bürgermeister



*J. Jahnke*  
Bürgermeister



*J. Jahnke*  
Bürgermeister



*J. Jahnke*  
Bürgermeister



*J. Jahnke*  
Bürgermeister

- Die Gemeindevertretung hat die vorgebrachten Anregungen sowie die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange am 25.06.2002 geprüft. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.  
Wasbek, den **23. Juli 02**
- Der Flächennutzungsplan, 13. Änderung, mit Erläuterungsbericht wurde am 25.06.2002 von der Gemeindevertretung beschlossen.  
Wasbek, den **23. Juli 02**
- Die Genehmigung des Flächennutzungsplanes, 13. Änderung, wurde mit Erlass des Innenministeriums des Landes Schleswig-Holstein vom ~~16.07.~~ 2002, Az.: ~~IV.645-512/11-58.169(13.18)~~ ... mit Nebenbestimmungen und Hinweisen erteilt.  
Wasbek, den **23. Juli 02**
- Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplanes, 13. Änderung, sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, sind am ~~23.07.~~ 2002 ortsüblich bekannt gemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) sowie auf Fälligkeit und Erlöschen von Entschädigungsansprüchen (§ 44 BauGB) hingewiesen worden. Auf die Rechtswirkungen des § 4 Abs. 3 Satz 1 Gemeindeordnung (GO) wurde ebenfalls hingewiesen.  
Der Flächennutzungsplan, 13. Änderung, ist mithin am ~~07.08.~~ 2002 wirksam geworden.  
Wasbek, den **28. Aug. 02**



*J. Jahnke*  
Bürgermeister



*J. Jahnke*  
Bürgermeister



*J. Jahnke*  
Bürgermeister



*J. Jahnke*  
Bürgermeister

## GEMEINDE WASBEK 13. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES

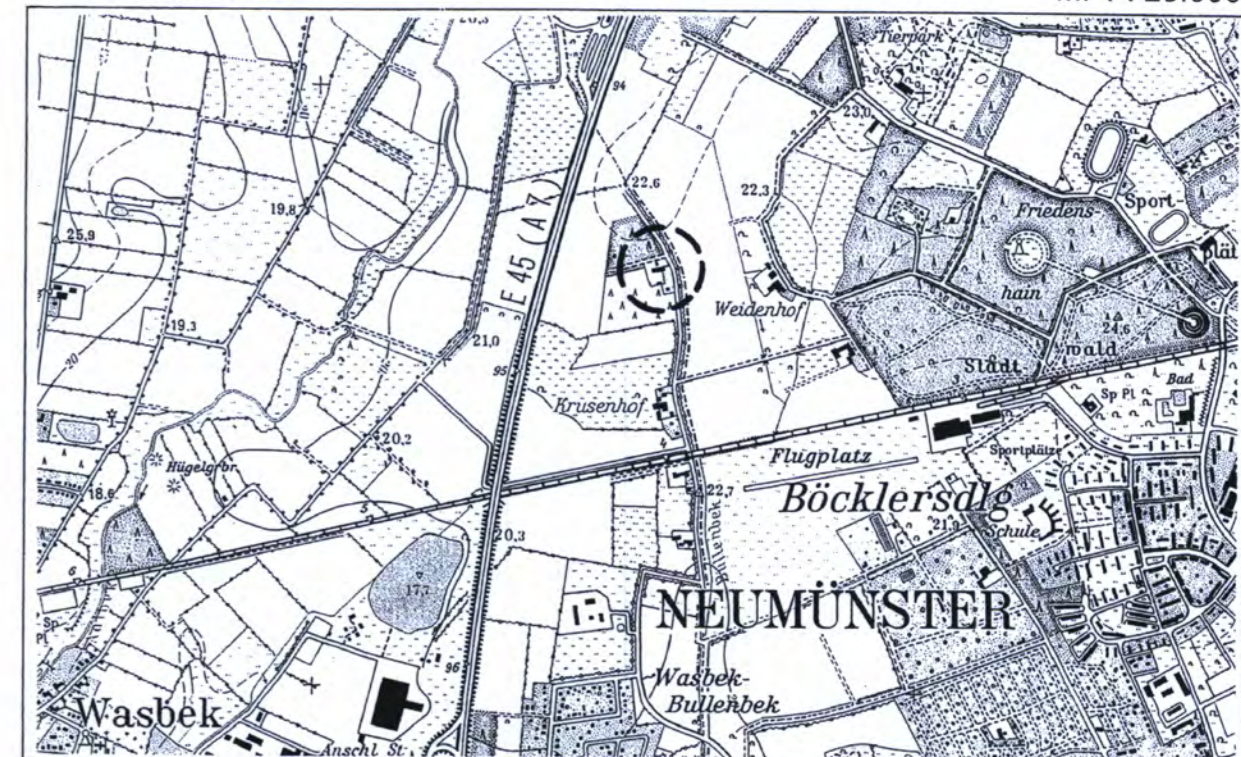


FÜR DAS GEBIET :

„KRUSENHOFER WEG“ NR. 113 ÖSTLICH DER BAB A7, NÖRDLICHEN DER AKN-BAHNLINIE UND WESTLICH DER GEMEINDEGRENZE ZUR STADT NEUMÜNSTER

ÜBERSICHTSPLAN

M. 1 : 25.000



Beratungs- und Verfahrensstand : Gemeindevertretung vom 25.06.2002 Abschließender Beschluss / Genehmigung	Planverfasser : BIS - SCHARLIBBE 24613 Aukrug	Maßstab : 1 : 5.000 (im Original)	Datum : 26.10.2001
---	---	---	--------------------