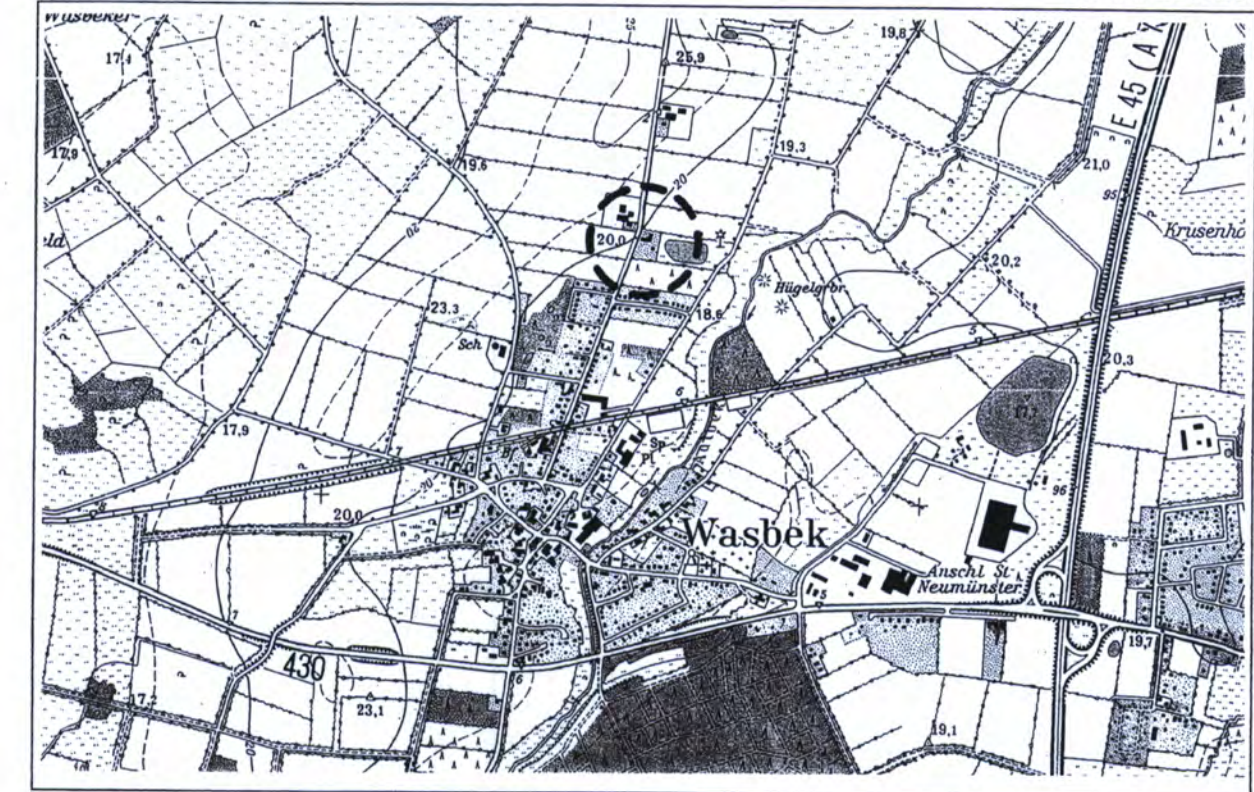




GEMEINDE WASBEK FLÄCHENNUTZUNGSPLAN, 12. ÄNDERUNG

FÜR DEN BEREICH:
„BAHNHOFSTRASSE“ HAUS-NR. 46 AM NÖRDLICHEN ORTSRAND

ÜBERSICHTSPLAN M. 1 : 25.000



Beratungs- und Verfahrensstand: Gemeindevertretung vom 26.03.2002 Abschließender Beschluss / Genehmigung	Planverfasser: BIS - SCHARLIBBE, 24613 Aukrug	Maßstab: 1 : 5.000 (im Original)	Datum: 10.10.2001, red. ergänzt: 26.03.2002
--	---	--	--

6. Die Gemeindevertretung hat die vorgebrachten Anregungen sowie die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange am 26.03.2002 geprüft. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.
Wasbek, den **01. Juni 02**

 *Arnk*
Bürgermeister

7. Der Flächennutzungsplan, 12. Änderung, mit Erläuterungsbericht wurde am 26.03.2002 von der Gemeindevertretung beschlossen.
Wasbek, den **01. Juni 02**

 *Arnk*
Bürgermeister

8. Die Genehmigung des Flächennutzungsplanes, 12. Änderung, wurde mit Erlass des Innenministeriums des Landes Schleswig-Holstein vom 15.05.2002, Az.: IV.645-512.111-58.169.12.03 mit Nebenbestimmungen und Hinweisen - erteilt.
Wasbek, den **01. Juni 02**

 *Arnk*
Bürgermeister

9. Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplanes, 12. Änderung, sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, sind am 31.05.2002 ortsüblich bekannt gemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) sowie auf Fälligkeit und Erlöschen von Entschädigungsansprüchen (§ 44 BauGB) hingewiesen worden. Auf die Rechtswirkungen des § 4 Abs. 3 Satz 1 Gemeindeordnung (GO) wurde ebenfalls hingewiesen.

Der Flächennutzungsplan, 12. Änderung, ist mithin am 17.06.2002 wirksam geworden.
Wasbek, den **21. Juni 02**

 *Arnk*
Bürgermeister

VERFAHRENSVERMERKE

1. Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom 17.10.2001.
Wasbek, den **01. Juni 02**

 *Arnk*
Bürgermeister

2. Die frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB ist vom 19.09.2001 bis 04.10.2001 durch Aushang in der Amtsverwaltung durchgeführt worden.
Wasbek, den **01. Juni 02**

Bürgermeister

3. Die von der Planung berührten Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom 01.11.2001 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.
Wasbek, den **01. Juni 02**

 *Arnk*
Bürgermeister




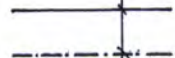
4. Die Gemeindevertretung hat am 17.10.2001 den Entwurf des Flächennutzungsplanes, 12. Änderung, mit Erläuterungsbericht beschlossen und zur Auslegung bestimmt.
Wasbek, den **01. Juni 02**

 *Arnk*
Bürgermeister

5. Der Entwurf des Flächennutzungsplanes, 12. Änderung, sowie der Erläuterungsbericht haben in der Zeit vom 21.11.2001 bis zum 21.12.2001 während folgender Dienststunden Dienststunden Mo., Di. und Fr. 9.00-12.00 Uhr, Do. 7.00-13.00 Uhr und Di. 13.00-18.00 Uhr nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, dass Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zu Protokoll geltend gemacht werden können, durch Aushang in den Bekanntmachungstafeln vom 07.11.2001 bis 21.11.2001 ortsüblich bekanntgemacht worden.
Wasbek, den **01. Juni 02**

 *Arnk*
Bürgermeister

PLANZEICHENERKLÄRUNG

Plan- zeichen	Erläuterungen	Rechtsgrundlage
	Grenze des räumlichen Teiländerungsbereiches der 12. Änderung	
	Sonstige Sondergebiete, Tierklinik	§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB § 1 Abs. 2 i.V.m. § 11 Abs. 2 BauNVO
	Ortsdurchfahrtsgrenze	§ 5 Abs. 4 BauGB i.V.m. § 29 StrWG
	15 m anbaufreie Strecke an der K 68	§ 5 Abs. 4 BauGB i.V.m. § 29 StrWG

Es gilt die Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch das Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)

Es gilt die Planzeichenverordnung (PlanzV) in der Fassung vom 18.12.1990

